



# 綠色建築與 防火產品的貢獻

預製防火產品及  
其對永續建築的益處

# 「綠色建築」 的定義



綠色建築是指在規劃和建造時，以永續發展作為主要和指導目標的結構物。這個概念貫穿建築物的整個生命週期，從規劃階段開始，一直持續到施工、運營、維護和拆除。其重點在於有效利用資源，特別是在能源、水和材料方面。綠色建築亦應減少對健康和環境的負面影響。最後，但同樣重要的是，我們也要考慮在這類建築物居住或工作的人的生活品質。

# 綠色建築認證 和優勢



不少業主、開發商和建築師正致力取得特定的綠色建築認證。這些認證不僅可以讓你在資產之間進行比較，亦有助識別潛在的改進空間，並根據標準、舒適程度及專屬級別把建築物分類。綠色建築認證可提高建築物的價值、認可度和品質，亦有助建立盈利能力排名，影響投資決定。

能源與環境設計領導力 (LEED) 綠色建築認證是全球最具規模的計劃，由美國綠色建築委員會創立。LEED 是永續建築的評估體系，按品質分為不同等級 (銀、金、白金)。這些等級是根據一個清晰的標準結構作出評估而決定。

其他著名的認證計劃包括：英國的 BREEAM 或以德語國家為主的 DGNB。



BREEAM®



不同的綠色建築永續發展評估和認證計劃：LEED · BREEAM · DGNB <sup>1)</sup>

# 綠色建築和防火



產品能否獲得 LEED 認證？不能。LEED 適用於綠色建築專案，因此只有完整的建築專案才能獲得 LEED 積分和認證。個別產品可以帶來認證體系分數；這些標準以功能為基礎。在嘗試滿足這些要求時，LEED 人員將識別具有所需屬性的產品。不過，部分標準需要特定的產品數據，作為成功提交的一部分。

使用喜利得產品有助提升你的建築專案獲得 LEED 分數的潛力。

以下具體說明相關產品如何為特定 LEED 類別作出貢獻，「重用建築物：維護現有的牆壁、地板和屋頂」。重複使用建築物或建築部件，可以減少對環境的影響。除了重複使用地板和牆壁等建築結構外，也可以重複使用管道和電纜。此外，內部構件、管道和電纜貫穿部件也可以重複使用。問題在於這些貫穿部件是否需要重建？或是否可以再次使用（也就是說是否可以在不改變防火貫穿部件的情況下，更換或拆除電纜？）？

部分喜利得產品專為重複使用而設計。一些電纜貫穿部件不需要更換，新電纜亦可以穿過。現有電纜也可以移除，並且可輕鬆閉合由此產生的孔洞。讓我們仔細觀察喜利得防火磚 CFS-BL，在重新安裝和重新貫穿的過程中，完全沒有產生廢物或灰塵。

「低排放材料」標準是另一個例子。這是為了減少室內的那些產生異味、刺激性，並對安裝人員和住戶的舒適感及健康有害的空氣污染物。

在家中或辦公室感到舒適自然，並非純粹擁有一個美麗的空間便能達到，設計欠佳的室內環境可能引發疾病。綠色建築意味著不僅要考慮材料和施工對環境的影響，也要顧及使用者和住戶的身心健康。

盡量降低揮發性有機化合物 (VOC) 和噪音量是為建築物使用者和住戶提供最高舒適度的關鍵因素。喜利得為所有防火產品提供 VOC 證書。

不少創新的防火預製產品對人體健康的危害低於濕塗類產品。

最後，喜利得為某些防火產品提供額外的重要文件，有助客戶滿足其綠色建築要求。這些文件包括：

- Cradle to Cradle的材料健康證書
- 健康產品聲明
- LCA - 生命周期評估
- 環保產品聲明
- HSE (健康、安全、環境) 檔案

# 摘要



喜利得了解客戶對綠色建築的需求，並主動將綠色建築性能標準納入其最有價值的產品，從而助你達到綠色建築標準。因此，一系列喜利得產品可為你提供額外的整體服務，為你獲得 LEED 與其他綠色建築標準的積分。

1)

LEED, © 2021 美國綠色建築委員會

BREEAM, © 2021 建築研究院版權所有

DGNB, © 2021 德國可持續建築協會 - DGNB e.V.



喜利得 (台灣) Hilti Taiwan Co., Ltd.

☎ 客服中心 : 0800-221-036

[www.hilti.com.tw](http://www.hilti.com.tw)

